

**Bank of America**



**Home Loans**

PO Box 9048  
Ternecula, CA 92589-9048

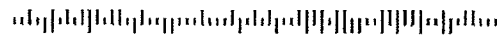


9314 7100 1170 0885 3155 78

PRESORT  
First-Class Mail  
U.S. Postage and  
Fees Paid  
WSO

Return Receipt Requested

20161005-213



DOLORES CEPEDA  
177 Dexter St  
Providence, RI 02907-2404



RI120DYH{CM}

**Bank of America**



Home Loans

Mailstop FL1-908-01-52  
P. O. Box 31690  
Tampa, FL 33631-3690

DOLORES CEPEDA.  
177 DEXTER ST  
PROVIDENCE RI 02907

C3\_9870 RI120DYH 18564 10/30/2014

9314, 7100, 1170, 0885, 3155, 78

Send Correspondence to:  
P. O. Box 31785  
Tampa, FL 33631-3785

Send Payments to:  
P. O. Box 15222  
Wilmington, DE 19886-5222

**Notice Date:** October 3, 2016

**Account No.:** 871282229

**RE: Premises:**  
177 DEXTER ST  
PROVIDENCE, RI 02907



APPENDIX B



FORM 34-27-3.2

**NOTICE OF MEDIATION CONFERENCE PURSUANT TO  
R.I. GEN. LAWS § 34-27-3.2**

This Notice is provided to you to inform you of the protections provided by R.I. Gen. Laws § 34-27-3.2 of The Rhode Island Mortgage Foreclosure and Sale Act.

**TO ASSIST YOU IN AVOIDING FORECLOSURE, YOU HAVE THE RIGHT TO A FREE, IN-PERSON OR TELEPHONE MEDIATION CONFERENCE WITH AN INDEPENDENT MEDIATION COORDINATOR. THE MORTGAGEE MAY NOT FORECLOSE UNLESS IT PROVIDES YOU THE OPPORTUNITY TO PARTICIPATE IN THE MEDIATION CONFERENCE, WHICH MUST BE SCHEDULED WITHIN SIXTY (60) DAYS OF THE RECEIPT OF A COMPLETED APPENDIX B, SINGLE POINT OF CONTACT INFORMATION FOR THE MORTGAGEE, AND PAYMENT INITIATING THE MEDIATION PROCESS HAS BEEN RECEIVED BY THE MEDIATION COORDINATOR. YOU WILL BE CONTACTED BY A FORECLOSURE MEDIATION COORDINATOR TO SCHEDULE THAT MEDIATION CONFERENCE.**

Name of Mortgagor: DOLORES CEPEDA

Re: 871282229 (Insert mortgage loan number)

INSERT ADDRESS OF RESIDENTIAL REAL ESTATE: 177 DEXTER ST. PROVIDENCE, RI 02907

Date of Default: 08/01/2016

Date of release of loan from automatic stay in bankruptcy proceeding if applicable: Not Applicable

Date of release of loan from protections of the Servicemembers Civil Relief Act, 50 U.S.C. App. §501 et seq., or R.I. Gen. Laws §34-27-4(d), if applicable: NOT APPLICABLE

The mortgagee named below ("Mortgagee") hereby notifies you that you are in Default on your mortgage. If you fail to remedy this Default, Mortgagee has the right to foreclose on the real estate securing the mortgage loan referenced in this Notice.

Mortgagee: BANK OF AMERICA, N.A.

(Type or print name of Mortgagee)

Mortgagee Address:

Street: P.O. Box 31785

City, State, Zip Code: Tampa, FL 33631-3785

Mortgagee Authorized Representative: Loan Servicing Center Date mailed: 10/03/2016

(Type or print)

(mm/dd/yyyy)

Contact Information for Mortgagee Authorized Representative:

Telephone: 1-800-669-1904

(Provide toll free number if available)

Email: correspondencesupport@bankofamerica.com

cc: Mediation Coordinator: Rhode Island Housing



APÉNDICE B

FORMULARIO 34-27-3.2



**NOTIFICACIÓN DE REUNIÓN DE MEDIACIÓN SEGÚN  
EL § 34-27-3.2 DE LAS LEYES GENERALES DE RHODE ISLAND (R. I.)**

Esta notificación se le proporciona para informarle sobre la protección que proveen las Leyes Generales de R. I. en el §34-27-3.2 de la Mortgage Foreclosure and Sale Act (Ley de Ejecuciones Hipotecarias y Ventas) del estado de Rhode Island.

**PARA AYUDARLO A EVITAR LA EJECUCIÓN HIPOTECARIA, USTED TIENE DERECHO A UNA REUNIÓN DE MEDIACIÓN GRATUITA CON UN COORDINADOR DE MEDIACIÓN INDEPENDIENTE. DICHA REUNIÓN SE PODRÁ EFECTUAR PERSONALMENTE O POR TELÉFONO. EL ACREEDOR HIPOTECARIO NO PODRÁ EJECUTAR LA HIPOTECA SIN HABERLE PROPORCIONADO LA OPORTUNIDAD DE PARTICIPAR EN LA REUNIÓN DE MEDIACIÓN, LA CUAL DEBE ESTAR PROGRAMADA DENTRO DE LOS SESENTA (60) DÍAS DE RECIBIR EL APÉNDICE B COMPLETO, PUNTO DE CONTACTO ÚNICO DEL ACREEDOR HIPOTECARIO, Y EL PAGO PARA EL INICIO DEL PROCESO DE MEDIACIÓN. USTED SERÁ CONTACTADO POR UN COORDINADOR DE MEDIACIÓN DE EJECUCIONES HIPOTECARIAS PARA PROGRAMAR LA CONFERENCIA DE MEDIACIÓN.**

Nombre del cliente: DOLORES CEPEDA

Ref.: 871282229 (Escriba el número de préstamo hipotecario)

ESCRIBA LA DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD RESIDENCIAL: 177. DEXTER ST PROVIDENCE, RI. 02907

Fecha de Defecto: 08/01/2016

Fecha de liberación de préstamo de la suspensión, automática en un procedimiento de quiebra, si es aplicable:  
Not Applicable

Fecha de liberación de la hipoteca de la protección de la ley general Servicemembers Civil Relief Act, 50 U.S.C. App. §501 et seq., or R.I. Gen. Laws §34-27-4(d), si corresponde: NOT APPLICABLE

Por la presente, el acreedor hipotecario nombrado a continuación ("Acreedor hipotecario") lo notifica que usted está en mora en los pagos de su hipoteca. Si no soluciona esta mora, el Acreedor hipotecario tiene derecho a ejecutar la hipoteca de la propiedad que garantiza el préstamo hipotecario citado en la referencia de esta notificación.

Acreedor hipotecario: BANK OF AMERICA, N.A.

(Escriba a máquina o en letra de imprenta el nombre del Acreedor hipotecario)

Dirección del Acreedor hipotecario:

Calle: P.O. Box 31785

Ciudad, estado y código postal: Tampa, FL 33631-3785

Representante autorizado del Acreedor hipotecario: Loan Servicing Center. Fecha de envío postal: 10/03/2016

(Escriba a máquina o en letra de imprenta) (mm/dd/aaaa)

Información de contacto del representante autorizado del Acreedor hipotecario:

Teléfono: 1-800-669-1904

(Si hay un número de teléfono gratuito disponible, indíquelo)

Dirección de correo electrónico: correspondencesupport@bankofamerica.com

cc: Coordinador de Mediación: Rhode Island Housing



APÊNDICE B

FORMULÁRIO 34-27-3.2



**NOTIFICAÇÃO DE CONFERÊNCIA DE MEDIAÇÃO CONFORME LEIS  
R.I. GEN. § 34-27-3.2**

Esta Notificação destina-se a informar-lhe as proteções fornecidas pelas leis R.I. Gen. § 34-27-3.2 de Execução Hipotecária e a Lei de Venda de Valores Imobiliários de Rhode Island.

**PARA AJUDAR-LHE A EVITAR O EMBARGO (FORECLOSURE) DA SUA CASA, INFORMAMOS-LHE QUE TEM O DIREITO A UMA CONFERÊNCIA DE MEDIAÇÃO, GRATUITA SEJA VIA TELEFÔNICA SEJA PESSOALMENTE COM UM COORDENADOR INDEPENDENTE DE MEDIAÇÃO. O CREDOR HIPOTECARIO NÃO PODE EMBARGAR ATÉ DAR-LHE A OPORTUNIDADE DE PARTICIPAR NESTA CONFERENCIA A QUAL SERÁ MARCADA NO PERIODO DE SESENTA (60) DIAS DESDE OU AO RECEBERMOS O "APPENDIX B" PREENCHIDO E ASSINALANDO O PEDIDO DE INFORMAÇÃO DE UM CONTACTO PARA O CREDOR, OU O PAGO INICIAL REQUERIDO SEJA RECEBIDO PELO MEDIADOR UM COORDENADOR IRÁ CONTACTAR-LHE PARA MARCAR A DATA DESTA MEDIAÇÃO.**

Nome do cliente: DOLORES CEPEDA

Re: 871282229 (Inserir número de empréstimo da hipoteca)

INSERIR ENDEREÇO DO IMÓVEL RESIDENCIAL: 177 DEXTER ST. PROVIDENCE, RI. 02907

Data de delinquência: 08/01/2016

Data em que o empréstimo foi liberado da suspensão automática de falência, se aplicável: Not Applicable

Data da exoneração da hipoteca, da proteção conferida pela lei dos Estados Unidos da America e do Estado de Rhode Island (Servicemembers Civil Relief Act, 50 U.S.C. App §501 et seq. or R.I. Gen. Laws §34-27-4(d)), se aplicável: NOT APPLICABLE

O Crédito Imobiliário denominada abaixo ("Créditos Imobiliários") por este instrumento notifica -se que está inadimplente em sua hipoteca. Se você falhar em corrigir tal inadimplência, Créditos Imobiliários têm o direito de executar o empréstimo de hipoteca consistente dos bens imóveis relacionados nesta notificação.

Créditos Imobiliários: BANK OF AMERICA, N.A.

(Digitar ou imprimir nome de Créditos Imobiliários)

Endereço de Créditos Imobiliários:

Rua: P.O. Box 31785

Cidade, Estado, CEP: Tampa, FL 33631-3785

Representante Autorizado de Créditos Imobiliários: Loan Servicing Center Data de envio: 10/03/2016

(Digitar ou imprimir)

(mm/dd/aaaa)

Informações de Contato para Representante Autorizado de Créditos Imobiliários:

Telefone: 1-800-669-1904

(Forneça um número gratuito, se disponível)

E-mail: correspondencesupport@bankofamerica.com

cc: Coordenador de Mediação: Rhode Island Housing



**IMPORTANT DISCLOSURES**

Bank of America, N.A. is required by law to inform you that this communication is from a debt collector. If you are currently in a bankruptcy proceeding or have previously obtained a discharge of this debt under bankruptcy law, this notice is for informational purposes only and is not an attempt to collect a debt, a demand for payment or an attempt to impose personal liability for a discharged debt.

We may report information about your account to credit bureaus. Late payments, missed payments, or other defaults on your account may be reflected in your credit report.

**MILITARY PERSONNEL/SERVICEMEMBERS:** If you or your spouse is a member of the military, please contact us immediately. The federal Servicemembers Civil Relief Act (SCRA) and similar state laws provide significant protections and benefits to eligible military service personnel. However, military service and/or SCRA qualification may not necessarily prevent foreclosure. If your loan is in default, a court may authorize foreclosure. If you are having difficulty making your payments, please call us as soon as you can so we can discuss various home retention options. You can reach our Enterprise Military Benefits Unit at 877.345.0693. From outside the U.S., please call us at 817.245.4094. Both numbers are available 24/7. Homeowner counseling is also available at agencies such as Military OneSource at [militaryonesource.mil](http://militaryonesource.mil) or 800.342.9647 and Armed Forces Legal Assistance at [legalassistance.law.af.mil](http://legalassistance.law.af.mil), and through HUD-approved housing counseling agencies, which you can find at [hud.gov/offices/hsg/sfh/hcc/hcs.cfm](http://hud.gov/offices/hsg/sfh/hcc/hcs.cfm).

